



Zuglói Városgazdálkodási Községi Társaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelőbizottsága 9/2026 (06.17.) határozat

A Zuglói Városgazdálkodási Községi Társaság Zrt. Felügyelőbizottsága 4 jelenlévő 4 igen szavazatával az alábbi állásfoglalást adja ki a 2026. első félévében a ZRT. által kötött 100MFt-ot meg nem haladó közbeszerzésekről.

A 2026.01.01-06.30. időszakban 11 eljárásban 19 ajánlati körben történt bírálat, amelyek közül 6 alkalommal nem a legalacsonyabb ajánlat nyert. A Bizottság ezen eseteket külön megvizsgálta a rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentáció, műszaki leírások és a bíráló bizottságok jegyzőkönyvei alapján. Az alábbiakban összegezzük a győztesnél kedvezőbb ajánlatok érvénytelenítési okait:

“4+3 db lakás felújítása” I. körzet:

1 hiánypótlás kései leadása

“4+3 db lakás felújítása” II. körzet:

1 hiánypótlás le nem adása

1 hiánypótlás kései leadása

“2 intézmény tetőfelújítása Zuglóban”:

1 kizártak listáján szereplés

“Vezér utca / Pillangó Park - játszóvár cseréje” 1. rész:

2 hiánypótlás le nem adása

1 műszaki nem megfelelés

“Vezér utca / Pillangó Park - játszóvár cseréje” 2. rész:

3 hiánypótlás le nem adása

1 műszaki nem megfelelés

1 ajánlat fenn nem tartása

“Füredi utca/Szentmihályi út - játszóvár cseréje”:

2 hiánypótlás le nem adása

1 műszaki nem megfelelés

1 ajánlat fenn nem tartása

A rendelkezésre álló dokumentáció alapján a kizárások megfelelően indokoltak.

A Bizottság javaslatai:

az átadott "ZVK 100M alatti közbeszerzések 06.10._vég.xlsx" anyagban hibásan szerepel a "Vezér utca / Pillangó Park - játszóvár cseréje" 2. rész győztese; kérjük ennek javítását.

a "4+3 db lakás felújítása" projektben az egyik kizárás kapcsolatban állhat azzal, hogy a hiánypótlásra kevesebb, mint 48 órát biztosítottak. Javasoljuk, hogy a ZRt. ne alkalmazzon ilyen rövid határidőket, különös tekintettel arra, hogy más esetben 5 napos hiánypótlási határidőt adott.

a jövőben kérjük, hogy a dokumentáció részét képezzék az ajánlattevőknek szóló hiánypótlási felhívások is. Ennek hiányában nem lehet megállapítani, hogy érvényesült-e a az ajánlattevőkkel szembeni egységes bánásmód elve.

Budapest, 2026. június 17.


Zuglói Zrt. FB elnök