

MŰSZAKI LEÍRÁS

1143 Budapest, Órnagy u.6. (bal oldali helyiség)

HRSZ: 32453/0/A/8

Közműellátottság:

- Vízellátás:** biztosított 2006-ig hiteles
Mellék fogyasztásmérő:

száma	állása	helye
2181577834	0,0	Vizesblokkban
- Elektromos ellátás:** nem biztosított, fogyasztásmérő kikötve.
Fogyasztásmérő:

száma	állása	helye
8800001950	Nem olvasható	Közlekedőben

Elektromos hálózat szétszerelve, levágva. Biztosítékok jók. Kapcsolók, szerelvények rosszak.
- Gázellátás:** nem biztosított
Fogyasztásmérő: nincs

Berendezési tárgyak:

- Használati melegvíz termelő berendezés: 1 db 200 l-es villanybojler
- WC berendezés (csésze, ülőke, tartály): 1 db
- Zuhanytálca: 1 db
- Mosdó: 1 db

Nyílászárók:

- Bejárati ajtó:
 - Külső, négy részből álló, összecsukható vasajtó.
 - Kétszárnyú félig üvegezett fa ajtó.
- Belső ajtók:
 - Fa szerkezetű egyszárnyú ajtó 2 db
 - Kétszárnyú, fa szerkezetű ajtó 2 db
- Ablakok:
 - Külső fix beépítésű, vas szerkezetű kazettás üvegezésű 4db.
 - Belső ablak fa szerkezetű, 2 db.

Padlóburkolatok:

- Vizesblokkban mázas kerámia
- helyiségekben és közlekedőben simított beton

Oldalfal burkolat: Csempeburkolat mosdóban, zuhanyzóban

Helyreállítás műszaki tartalma:

Bejárat:

- A 4 részből álló összeecsukható vasajtó cseréje nyitható biztonsági rácsra.
- Kétszárnyú fa szerkezetű bejáratú ajtó cseréje fokozott légzárású ajtóra.
- 2 db beton lépcső javítása.
- Fa szerkezetű lépcső bontása, új lépcső készítése.

1. Közlekedő:

- Vakolat leverés oldalfalról, mennyezetről.
- Oldalfal és mennyezet meszelése.

2. Műhely 1:

- Kétszárnyú fa félig üvegezett ajtó passzítása, javítása, zárhatóvá tétele.
- Ajtó mázolása.
- Oldalfal és mennyezet meszelése.

3. Hátsó helyiség:

- Mennyezet vakolat leverése
- Mennyezet cementtejes fröccsölése.
- Egyszárnyú fa ablak illesztése, passzítása, zárhatóvá tétele.
- Ablak mázolása.
- Kéménytisztító ajtó cseréje.
- Oldalfal és mennyezet meszelése.

4. Oldalsó helyiség:

- Fa ablak illesztés, passzítás, zárhatóvá tétel.
- Külső kazettás ablak vasrács mázolása.
- Mennyezet vakolat csere.
- Oldalfal és mennyezet meszelése.

5. Műhely 2.:

- Fa szerkezetű, félig üvegezett ajtó passzítás, javítás, zárhatóvá tétel.

- Ajtó mázolása.
- 3 db ablak csere fokozott légzárású ablakra.
- Oldalfal és mennyezet meszelése.

6. Vizes blokk:

- 2 db ajtó passzítás, javítás, zárhatóvá tétel.
- Zuhanyzó bontása.
- Pengefal bontása.
- Csempeburkolat bontása.
- Mosdóhoz 2 nm csempeburkolat készítése.
- Padlóburkolat javítása bontás után.
- Elektromos bojler bontása.
- Bojlerhez menő vízvezeték bontás.
- 1 db 10 l-es villanybojler szerelése mosdóhoz.
- WC csésze, ülőke, tartály csere.
- WC tartály rákötés vezetékhálózatra.
- Salétrom elleni szigetelő vakolat készítés mennyezetig.
- Vizes blokkban lábazat készítése mázas kerámia burkolatból.
- Ejtővezetéknel kibontott falazat helyreállítása kb. 2 fm. hosszban.
- Víz nyomóvezeték csere,
- Oldalfal és mennyezet meszelése.

Általános feladatok:

- Elektromos szolgáltatás helyreállítása, fogyasztásmérő visszakötése hálózatra.
- Elektromos hálózat cseréje.
- 18 db hajólámpa szerelés izzóval.
- Villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzése, dokumentálása.
- 18 db II- es dugaszolóaljzat szerelés.
- 7 db 1 ÁK kapcsoló szerelés.
- Lomtalanítás, takarítás.