

**Zuglói Városgazdálkodási
Közzszolgáltató Zrt.**

Cím: 1146 Budapest, Telepes utca 25.
Hrsz: 31242/0/A/27

A munka leírása:
Rendeltetésszerű használatra alkalmas
állapot visszaállításához szükséges
munkálatok

Készült:
2026.08.07.
Cselényi Judit

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	93.116	362.940
1.1 Közvetlen önköltség összesen	93.116	362.940
2.1 ÁFA vetítési alap		456.056
2.2 Áfa	27.00%	123.135
3. A munka ára		579.191

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
19 Költségtérítések	5.000	165.000
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	16.116	22.500
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	0	5.440
71 Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	35.000	80.000
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	37.000	90.000
I. Fejezet munkanemei összesen	93.116	362.940

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	19-071-11.1.1.1 (4) Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése Villanszerelés után villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minősítésű dokumentum készítése.	1 db	0	80.000	0	80.000
2	19-081-11.2.1 (4) Ellenőrző próbák készítése belső gázvezeték hálózatra, Gázszerelés után gáz biztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minősítésű minősítő dokumentum készítése.	1 db	0	60.000	0	60.000
3	19-090-1 (1) ÖN Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db	5.000	25.000	5.000	25.000
Munkanem összesen:				5.000		165.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	44-090-11.17-0213115 (32) Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózár kilinccsel, címmel, cylinderbetéttel és kulccsal Bejárati többpontos ajtózár 1 készlet	16.116	22.500	16.116	22.500
Munkanem összesen:				16.116	22.500

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	45-000-3.3 (15) Homlokzatról cégtábla eltávolítása. 1 db	0	5.440	0	5.440
Munkanem összesen:				0	5.440

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-001-1 Elektromos hálózat munkálatai: - Hálózat átvizsgálása, szükséges javítás elvégzése - Elosztó és biztosíték táblába életvédelmi (FI) relé beszerelése. - Padlóburkolaton lévő elektromos csatlakozás (elosztó) megszüntetése				
	1 klt	35.000	80.000	35.000	80.000
Munkanem összesen:				35.000	80.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-009-12 WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek karbantartása, Darálós WC darálógép karbantartás 1 klt	7.000	30.000	7.000	30.000
2	82-010-4.1 Parapet gázkonvektor karbantartása, bes szabályozása. 2 db	15.000	30.000	30.000	60.000
Munkanem összesen:				37.000	90.000