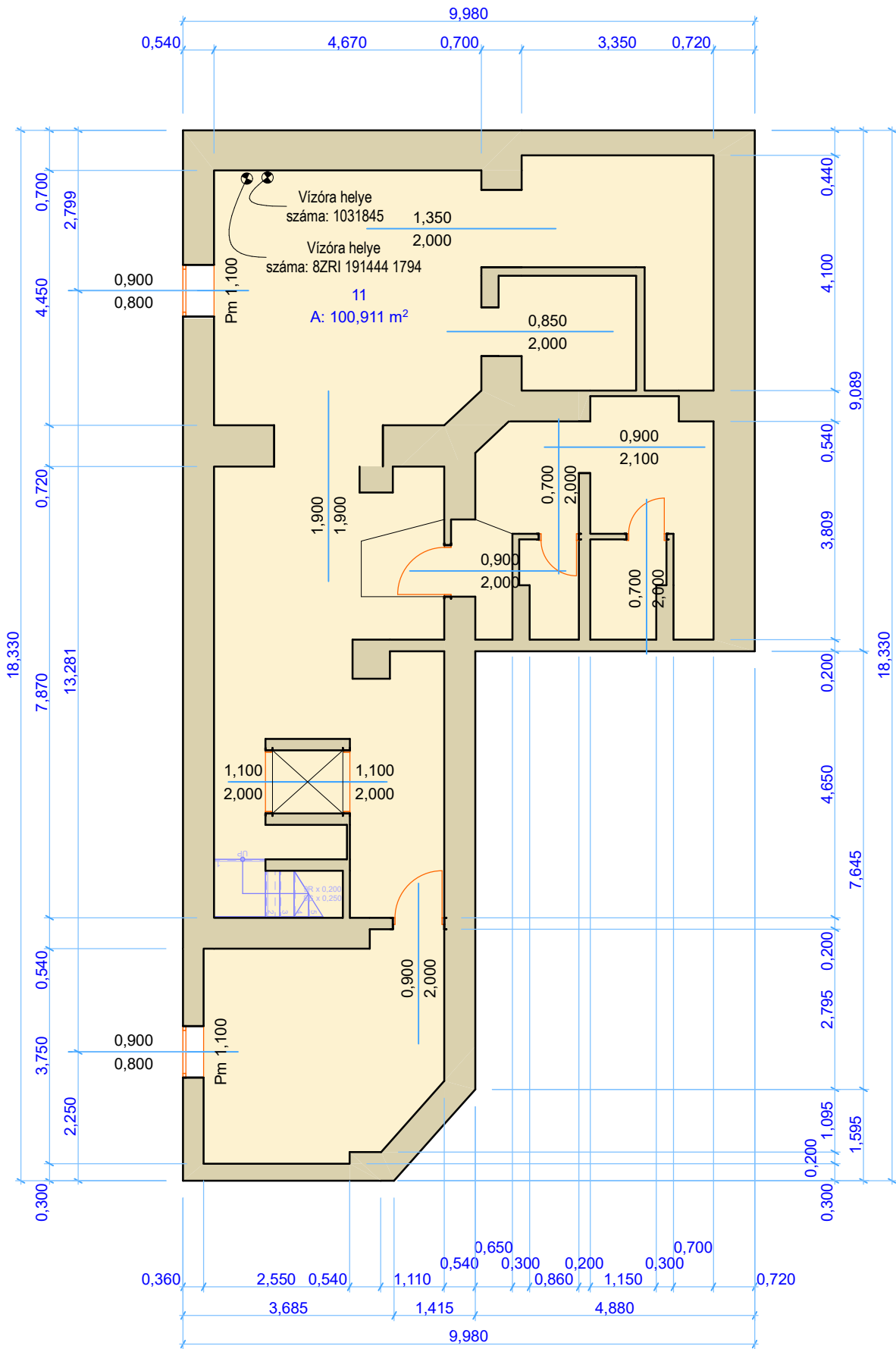
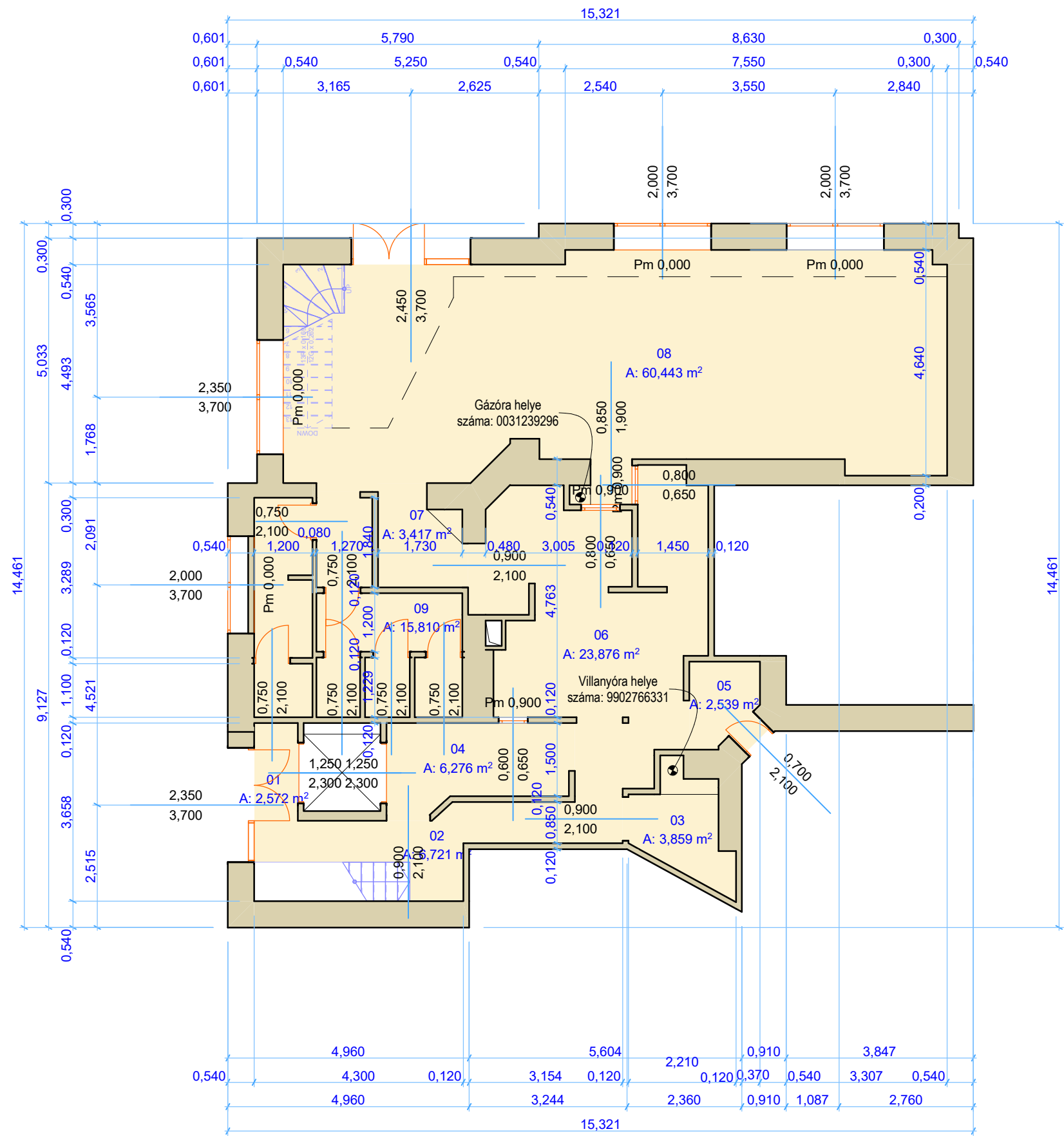
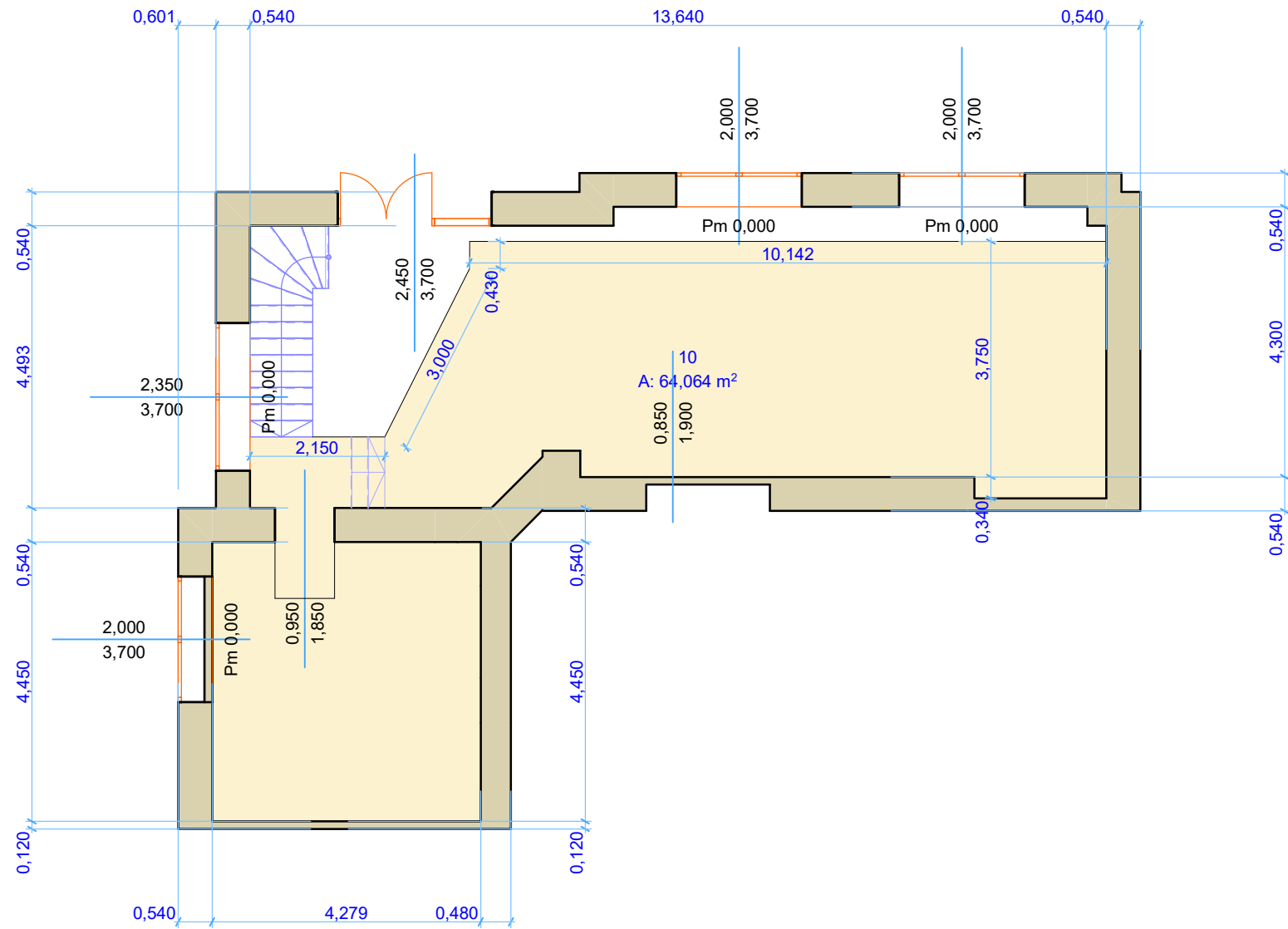




Pinceszint alaprajza	
Belmagasság: Pinceszint: 2,00 m; 2,20 m; 2,35 m Földszint: 2,20 m; 4,80 m Galéria: 2,20 m	
Helyiséglista:	
01 Előtér	2,572 m²
02 Folyosó	6,721 m²
03 Raktár 1.	3,859 m²
04 Közlekedő 1.	6,276 m²
05 Raktár 2.	2,539 m²
06 Konyha	23,876 m²
07 Közlekedő 2.	3,417 m²
08 Üzletter	60,443 m²
09 Vizesblokk	15,810 m²
10 Galéria	64,064 m²
11 Pinceszint	100,911 m²
Összesen:	290,488 m²
Cím:	
1143 Budapest, Semsey Andor u. 9. Hrsz: 32606/0/A/4	
Rajzolta:	
Cselényi Judit 2025.06.06.	
Rajz léptéke:	
1:100	



Földszint alaprajza	
Belmagasság: Pinceszint: 2,00 m; 2,20 m; 2,35 m Földszint: 2,20 m; 4,80 m Galéria: 2,20 m	
Helyiséglista:	
01 Előtér	2,572 m ²
02 Folyosó	6,721 m ²
03 Raktár 1.	3,859 m ²
04 Közlekedő 1.	6,276 m ²
05 Raktár 2.	2,539 m ²
06 Konyha	23,876 m ²
07 Közlekedő 2.	3,417 m ²
08 Üzlettér	60,443 m ²
09 Vizesblokk	15,810 m ²
10 Galéria	64,064 m ²
11 Pinceszint	100,911 m ²
Összesen:	290,488 m ²
Cím:	
1143 Budapest, Semsey Andor u. 9. Hrsz: 32606/0/A/4	
Rajzolta:	
Cselényi Judit 2025.06.06.	
Rajz léptéke:	
1:100	



Galéria alaprajza	
Belmagasság: Pincszint: 2,00 m; 2,20 m; 2,35 m Földszint: 2,20 m; 4,80 m Galéria: 2,20 m	
Helyiséglista:	
01 Előtér	2,572 m²
02 Folyosó	6,721 m²
03 Raktár 1.	3,859 m²
04 Közlekedő 1.	6,276 m²
05 Raktár 2.	2,539 m²
06 Konyha	23,876 m²
07 Közlekedő 2.	3,417 m²
08 Üzlet	60,443 m²
09 Vizesblokk	15,810 m²
10 Galéria	64,064 m²
11 Pincszint	100,911 m²
Összesen:	290,488 m²
Cím:	
1143 Budapest, Semsey Andor u. 9. Hrsz: 32606/0/A/4	
Rajzolta:	
Cselényi Judit 2025.06.05.	
Rajz léptéke:	
1:100	