

## MŰSZAKI LEÍRÁS

1143 Budapest, Utász u. 7.

HRSZ: 32461/0/A/63

Bérlő által végzendő munkák

### Közműellátottság:

- Vízellátás:** biztosított  
Mellék fogyasztásmérő: nincs
- Elektromos ellátás:** biztosított  
Fogyasztásmérő: 

száma	állása	helye
9903235333	0,0	Hely. 1-ben.
- Gázellátás:** Nem biztosított, nincs kiépítve.
- Fűtés:** nincs

### Berendezési tárgyak:

- Kifolyócsap: 1 db

### Nyílászárók:

- Bejárati ajtó:
  - Négy szárnyú behatható vasajtó 1 db
  - Nyitható biztonsági vasrács 1 db
- Ablakok:
  - Kazettás vas anyagú ablak 1 db
  - Fix biztonsági rács 1 db

### Padlóburkolatok:

- Helyiségben mindenhol simított beton.

**Oldalfal burkolat:** nincs

## **Helyreállítás műszaki tartalma:**

### **1. Helyiség 1-ben:**

- Biztonsági rács beállítás, javítás, zárpótlás.
- Vas bejárati ajtó beállítása, zárhatóvá tétele.

### **2. Helyiség 2-ben:**

## **Általános feladatok:**

- Elektromos hálózat csere.
- Villanszerelés után villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minőségű minősítő dokumentum készítése.