

# MŰSZAKI LEÍRÁS

1146 Budapest, Thököly út 167. Pince

HRSZ: 31718/0/A/39

Bérlő által végzendő munkák

## Közműellátottság:

1. **Vízellátás:** biztosított
2. **Elektromos ellátás:** biztosított valószínű a ház világításáról, fogyasztásmérő nincs,
3. **Gázellátás:** nincs
4. **Fűtés:** Nincs

## Berendezési tárgyak:

- WC berendezés(csésze, ülőke, tartály): 1 db
- Mosdókagyló csapteleppel: 1 db

## Nyílászárók:

- Bejárati ajtó: Nincs
- Belső ajtók:
  - Egyszárnyú fa teli: 2 db
- Ablakok:
  - Szellőző rács: 1 db

## Padlóburkolatok:

- WC-ben: Mázas kerámia.
- Mosdóban: Mázas kerámia
- Helyiségben simított beton.

## Oldalfal burkolatok:

- WC-ben: Csempe.
- Mosdóban: Csempe

## Helyreállítás műszaki tartalma

1. **Helyiség:**
  - Bejárathoz nyitható biztonsági rács visszahelyezése, zárhatóvá tétele.
2. **WC és mosdó helyiség:**

**Általános feladatok:**

- Villanszerelés után villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minőségű dokumentum készítése.