

MŰSZAKI LEÍRÁS

1146 Budapest, Thököly út 167. Fsz.

HRSZ: 31718/0/A/39

Bérlő által végzendő munkák

Közműellátottság:

1. **Vízellátás:** biztosított

Fogyasztásmérő: száma

GRI 0013126905

állása

12

helye

WC

2. **Elektromos ellátás:** nem biztosított, fogyasztásmérő leszerelve

3. **Gázellátás:** nincs

4. **Fűtés:** Nincs

Berendezési tárgyak:

- WC berendezés(csésze, ülőke, tartály): 2 db
- Mosdókagyló csapteleppel: 1 db

Nyílászárók:

- Bejárati ajtó:
 - Egyszárnyú fa üvegezett, portálba építve: 2 db
 - Nyitható biztonsági rács: 2 db
- Belső ajtók:
 - Egyszárnyú fa teli: 2 db
- Ablakok:
 - Portál ablak: 2 db
 - Felüvilágító osztott: 2 db
 - Biztosági rács: 2 db

Padlóburkolatok:

- Minden helyiségben mázas kerámia.

Oldalfal burkolatok:

- Helyiség 1-ben lambéria.

Helyreállítás műszaki tartalma

1. Homlokzat, bejárat:

- Helyiség 1- hez tartozó bejárati ajtó illesztése, passzítása, zárhatóvá tétele.
- Helyiség 1 – hez tartozó nyitható biztonsági rács beállítása, zárhatóvá tétele.
- Helyiség 2- höz tartozó bejárati ajtó felnyitása, illesztése, passzítása, zárhatóvá tétele.
- Helyiség 2 – höz tartozó nyitható biztonsági rács felnyitása, beállítása, zárhatóvá tétele.
- Portál ablakban 1 db. törött üvegetét csere.

2. Helyiség 1.:

3. Helyiség 2.:

4. WC:

Általános feladatok:

- Villanyszerelés után villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minőségű dokumentum készítése.