

## MŰSZAKI LEÍRÁS

1143 Budapest, Gizella u. 34. helyiség

HRSZ: 32570/5/A/24

### Közműellátottság:

- Vízellátás:** biztosított  
Mellék fogyasztásmérő **száma** **állása** **helye**  
2020096431 51 06 Wc
- Elektromos ellátás:** biztosított,  
Biztosítékok jók.  
Fogyasztásmérő. **száma** **állása** **helye**  
9902607703 5227 02 Öltöző
- Gázellátás:** nem biztosított, nincs bevezetve
- Fűtés:** ház központi, radiátorokkal
- Berendezési tárgyak:**
  - 10 l-es villanybojler: 1 db
  - WC berendezés (csésze, ülőke, tartály): 1 db
  - Kézmosó: 1 db
  - Mosdó csaptelep: 1 db
  - Mosogató: 1 db

### Nyílászárók:

- **Bejárati ajtó:**
  - Egyszárnyú, műanyag üvegezett 1 db
  - Nyitható biztonsági rács 1 db
- **Belső ajtók:**
  - Fa szerkezetű teli egyszárnyú 2 db
  - Fa szerkezetű félig üvegezett 1 db
- **Ablakok:**
  - Egyszárnyú, műanyag 2 db
  - Egyszárnyú műanyag fix 4 db
  - Egyszárnyú fa bukó-nyíló 2 db
  - Háromszárnyú műanyag fix 1 db
  - Fix biztonsági rács 4 db

**Padlóburkolatok:**

- Előtérben, Öltözőben, Helyiségben laminált lap.
- Közlekedőben, Wc-ben, konyhában járólappal.

**Oldalfal burkolat:**

- WC-ben csempeburkolat.
- Konyhában csempeburkolat és tapéta.

**Helyreállítás műszaki tartalma:**

1. Helyiség 1.:
2. Helyiség 2.:
  - Nyitható ablakok beállítása, illesztése.
3. WC előtér:
4. WC:
5. Konyha:
  - 10 l-es villanybojler karbantartása.

**Általános feladatok:**

- Elektromos szerelés végzése esetén villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minőségű dokumentum készítése, dokumentálása.