

# MŰSZAKI LEÍRÁS

1147 Budapest, Czobor u. 1.

HRSZ: 30760/0/A/2

Bérlő által végzendő munkák

## Közműellátottság:

1. **Vízellátás:** biztosított

Fogyasztásmérő	száma	állása	helye
	1920582055	18	Helyiség 2.

2. **Elektromos ellátás:** biztosított

Fogyasztásmérő	száma	állása	helye
	9901777833	2356	Helyiség 2.

3. **Gázellátás:** biztosított

Fogyasztásmérő	száma	állása	helye
	0037457740	0,1	Helyiség 2.

4. **Fűtés:** Etázs fűtés kazánnal és radiátorokkal.

## Berendezési tárgyak:

- Radiátor: 2 db
- C-30-as gázkazán: 1 db
- 80 l-es villanybojler: 1 db
- WC berendezés (Csésze, ülőke, tartály): 1 db
- Fali mosdó csapteleppel: 1 db

## Nyílászárók:

- Bejárati ajtó:
  - Kétszárnyú műanyag: 1 db
  - Kétszárnyú nyitható biztonsági rács: 1 db
- Belső ajtók:
  - Egyszárnyú fa teli: 2 db
- Ablakok:
  - Egyszárnyú felülvilágító műanyag: 1 db

## Padlóburkolatok:

- Mindenhol mázas kerámia.

## Oldalfal burkolat:

- Helyiség 2-ben és WC-ben csempeburkolat.

## **Helyreállítás műszaki tartalma**

### **1. Helyiség 1.:**

- Bejárati ajtó előtti lépcsőburkolat javítása.
- Gázkazán karbantartása.
- Gáz biztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minősítésű dokumentum készítése.

### **Általános feladatok**

- Villanszerelés után villamos biztonsági felülvizsgálat, megfelelő minősítésű minősítő dokumentum készítése.