

MŰSZAKI LEÍRÁS

1149 Budapest, Várna u. 8. 100 m² -es helyiség

Bérlő által végzendő munkák

Közműellátottság:

- | | | | |
|-----------------------------------|------------|--------|-----------|
| 1. Vízellátás: biztosított | | | |
| Mellék fogyasztásmérő: | száma | állása | helye |
| | 1820594414 | 8,36 | 02 Raktár |
2. **Elektromos ellátás:** Nem biztosított, fogyasztásmérő leszerelve.
3. **Gázellátás:** Nem biztosított, nincs kiépítve a vezeték.
4. **Fűtés:** Nincs

Berendezési tárgyak:

- 50 l-es villanybojler 1 db,
- 2/2-es mosogató 1 db,
- Mosogató csaptelep: 1 db
- Mosogató medence: 1 db
- Zuhany csaptelep: 1 db
- Mosdókagyló: 1 db
- Mosdó csaptelep: 1 db
- WC berendezés(csésze, ülőke, tartály) : 1 db

Nyílászárók:

- Bejárati ajtó:
 - Egyszárnyú vasajtó: 1 db
 - Egyszárnyú sorolt műanyag ajtó: 1 db
- Belső ajtók:
 - Egyszárnyú, fa tömör ajtó 1 db
 - Műanyag harmonika ajtó: 1 db
 - Egyszárnyú műanyag tömör: 2 db
- Ablakok:
 - Egyszárnyú műanyag : 1 db
 - Oldal beépítésű fix: 1 db
 - Nyitható ,műanyag: 2 db
 - Biztonsági rács : 2 db

Beépített szerkezet:

- Pult

Padlóburkolatok:

- Minden helyiségben kerámia burkolat.

Oldalfal burkolat:

- WC előtérben csempeburkolat oldalfalon.
- WC-ben csempeburkolat oldalfalon.
- Mosdó helyiségben csempeburkolat oldalfalon.
- Konyha helyiségben csempeburkolat.

Helyreállítás műszaki tartalma:**Üzlettér:**

- Vas szerkezetű bejárati ajtó passzítása, beállítása, zárhatóvá tétele.
- Műanyag bejárati ajtó passzítása, beállítása, zárhatóvá tétele.
- 2 db műanyag ablak beállítása, zárhatóvá tétele.

Általános feladatok:

- Elektromos szerelés után villamosbiztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minőségű dokumentum készítése