

MŰSZAKI LEÍRÁS

1149 Budapest, Mexikói út 3. 1-es helyiség

HRSZ: 32058

Bérlő által végzendő munkák

Közműellátottság:

- Vízellátás:** biztosított
Mellék fogyasztásmérő: nincs
- Elektromos ellátás:** biztosított
Fogyasztásmérő:

száma	állása	helye
8800001953	0,0	Kapualj

Elektromos hálózat jó állapotú. Biztosítékok jók.
- Gázellátás:** Nem biztosított, nincs kiépítve.
- Fűtés:** nincs

Berendezési tárgyak:

- 10 l-es villanybojler 1 db,
- Mosdókagyló 1 db,

Nyílászárók:

- Bejárati ajtó: Egyszárnyú, vas szerkezetű vaslemez ajtó 1 db
- Belső ajtók: Egyszárnyú, alumínium szerkezetű üvegezett ajtó 1 db
- Ablakok:
 - Egyszárnyú vaslemez 1 db
 - Kétszárnyú, fa szerkezetű belső ablak 1 db

Padlóburkolatok:

- Helyiségben kerámia burkolat.

Oldalfal burkolat:

- Mosdó körül csempeburkolat oldalfalon.

Helyreállítás műszaki tartalma:

1. Portálok és bejárat:

- 1 db egyszárnyú vaslemez szerkezetű bejáratú ajtó (külső) küszöb csere, ajtólap passzítás, beállítás.
- Vaslemez szerkezetű ablak külső rész passzítása, javítása.

2. Helyiség:

- Alumínium szerkezetű szélfogó ajtó passzítás, beállítás.