

MŰSZAKI LEÍRÁS

1149 Budapest, Bosnyák tér 2. főépület alagsorában lévő helyiség

HRSZ: 31736

Bérlő által végzendő munkák

Közműellátottság:

1. **Vízellátás:** biztosított
Mellék fogyasztásmérő: nincs
2. **Elektromos ellátás:** nem biztosított
Fogyasztásmérő: nincs
Elektromos hálózat rossz állapotú, cserélni kell. Biztosítékok rosszak.
3. **Gázellátás:** nem biztosított, nincs kiépített gázvezeték
4. **Fűtés:** nem biztosított

Berendezési tárgyak:

- Kézmósó: 1 db

Nyílászárók:

- **Bejárati ajtó:**
 - Egyszárnyú vaslemez ajtó: 1 db.
- **Belső ajtók:**
 - Fa szerkezetű egyszárnyú ajtó 1 db
- **Ablakok:**
 - Kétszárnyú vas szerkezetű ablak 1 db.

Padlóburkolatok:

- Helyiségekben PVC.

Oldalfal burkolat:

- Kézmósónál 2 nm csempeburkolat.

Egyéb:

- Alagsor és földszint között teherlift szerkezet van kiépítve.

Helyreállítás műszaki tartalma:**1. Helyiség 1:**

- Bejárati vasajtó csere vasajtóra.
- Vas ablak passzítás, illesztés.

2. Helyiség 2:**Általános feladatok:**

- Elektromos hálózat csere.
- Villanszerelés után villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzése, megfelelő minősítésű dokumentum készítése.