

Zuglói Városgazdálkodási
Közzolgáltató Zrt.

Cím : Budapest, XIV. kerület
Nagy Lajos király útja 129.
HRSZ.:31269/7

A munka leírása:
Rendeltetésszerű? használatra alkalmas
állapothoz szükséges munkálatok
elvégzése

Készült: 2022. október 07.
Moór Marianna

Költségbecslés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	105.868	558.653
1.1 Közvetlen önköltség összesen	105.868	558.653
2.1 ÁFA vetítési alap		664.521
2.2 Áfa	27.00%	179.421
3. A munka ára		843.942

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
42 Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	14.896	48.188
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	31.764	65.000
47 Felületképzés	34.208	270.465
71 Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	10.000	140.000
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	10.000	20.000
90 Takarítási munka	5.000	15.000
I. Fejezet munkanemei összesen	105.868	558.653

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-3.6 (16) Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, keményfa lépcsőburkolat bontása 30 cm szélességig 4,1 m	0	1.560	0	6.396
2	42-011-2.2.1.3.1-0216005 (48) Lépcső burkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen, függőleges és vízszintes felületen, simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN AM 20 kiegyenlítőhabarcs 1,84 m ²	1.919	3.015	3.531	5.548
3	42-022-3.2.1.1.2.1-0212015 (383) ÖN# Lépcsőburkolat készítése, kültérben, 3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel, járólap 35 cm szélességig, 3 cm lapvastagságig, (élvédelem nélkül) gres, kőporcelán lappal, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagy méretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1 4,1 m	1.922	6.110	7.880	25.051
4	42-022-3.2.1.2.2.1-0212015 (393) ÖN# Lépcsőburkolat készítése, kültérben, 3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel, homloklap, tagozat nélkül, gres, kőporcelán lappal, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagy méretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1 4,1 m	850	2.730	3.485	11.193
Munkanem összesen:				14.896	48.188

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	44-090-1.2 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, Ajtók, ablakok illesztése, passzítása, ajtólap visszahelyezése, zárhatóvá tétele. 4 db	7.941	16.250	31.764	65.000
Munkanem összesen:				31.764	65.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	47-000-1.3.1.1 (9) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helységben, tagolatlan felületen 35 m2	0	1.820	0	63.700
2	47-000-1.21.4.1.1-0418382 (54) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen Caparol Primalon Füllspachtel por alakú jól töltő glettanyag, természetes fehér, mélyebb lyukak, mélyedések, repedések kitöltésére, Q1 felület elérésére 35 m2	730	910	25.550	31.850
3	47-011-15.1.1.1-0151171 (90) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen HÉRA beltéri falfesték matt fehér, EAN: 5995061999118 117 m2	74	1.495	8.658	174.915
Munkanem összesen:				34.208	270.465

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-002-1 Elektromos hálózat átvizsgálása, szükséges javítások elvégzése 1 alk.	5.000	50.000	5.000	50.000
2	71-013-9 (34) Elektromos átvizsgálást, javítást követően, a bérbeadáshoz szükséges, érvényes jogszabályoknak megfelelő, érintésvédelmi és tűzvédelmi vizsgálat, mérés elvégzése, megfelelő minőségű dokumentum készítése, 3 eredeti példányban 1 alk.	0	80.000	0	80.000
3	71-023-6 Elektromos ventilátoros gyorsfűtő, fali fűtőpanel átvizsgálása, karbantartása, szükséges javítás elvégzése 1 alk	5.000	10.000	5.000	10.000
Munkanem összesen:				10.000	140.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-004-1 Elektromos melegvíztermelő,10 l-es villany bojler karbantartása, szükség szerinti javítása 1 alk.	5.000	10.000	5.000	10.000
2	82-009-11 Darálós WC karbantartása, szükséges javítás elvégzése 1 alk.	5.000	10.000	5.000	10.000
Munkanem összesen:				10.000	20.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	90-001-1 (1) Helység felújítás utáni piperetakarítása 1 alk.	5.000	15.000	5.000	15.000
Munkanem összesen:				5.000	15.000