

**Zuglói Városgazdálkodási  
Közszolgáltató Zrt.**

Cím:  
1143 Budapest, Hungária krt. 102.  
Hrsz:32362/1/A/239

A munka leírása:  
Rendeltetésszerű használatra alkalmas  
állapot visszaállításához szükséges munkálatok

Készült:  
Moór Marianna  
Budapest, 2023. június 7.

Költségbecslés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	308.587	849.529
1.1 Közvetlen önköltség összesen	308.587	849.529
2.1 ÁFA vetítési alap		1.158.116
2.2 Áfa	27.00%	312.691
3. A munka ára		1.470.807

Aláírás

## Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
19 Költségtérítések	0	30.000
21 Irtás, föld- és sziklamunka	3.600	8.400
31 Helyszíni beton és vasbeton munka	91.597	46.200
36 Vakolás és rabricolás	4.416	145.600
45 Fém nyílászáró és épüetlakatos-szerkezet elhelyezése	54.000	92.000
47 Felületképzés	94.974	402.329
71 Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	60.000	125.000
I. Fejezet munkanemei összesen	308.587	849.529

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	19-071-11.1.1.1 (4) Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése Érintésvédelmi jkv. készítése 3 pld-ban 1 alk.	0	30.000	0	30.000
<b>Munkanem összesen:</b>				0	30.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-12 (29) Építési törmelék deponálása, elszállítása kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, 1 m3	3.600	8.400	3.600	8.400
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>3.600</b>	<b>8.400</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>31-090-4.3.2-0313830 (16) ÖN#</b> Beton és vasbeton szerkezetek felületi javítása, betonjavító készhabarccsal vagy szárazbetonnal, üvegszál erősítéssel, 10 mm vastagságban, kézi felület-előkészítéssel MAPEI Planitop 400 betonjavító habarcs				
	<b>11 m2</b>	<b>8.327</b>	<b>4.200</b>	<b>91.597</b>	<b>46.200</b>
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>91.597</b>	<b>46.200</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>36-000-1.1.2 (2)</b> Vakolat leverése Meglazult, sérült vakolatok leverése 32 m2	0	2.030	0	64.960
2	<b>36-014-5-0550040 (12) ÖN</b> Faldörzsölés téglafelületen, belső, vakoló cementes mészhabarccsal Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mézspéppel 32 m2	138	2.520	4.416	80.640
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>4.416</b>	<b>145.600</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	45-090-2 Ajtók, ablakok javítása, egyengetéssel, illesztéssel, Szükséges zárak vaslatok cseréjével 4 db	13.500	23.000	54.000	92.000
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>54.000</b>	<b>92.000</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>47-000-1.1.1.1 (1) ÖN</b> Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 2,16 100 m2	0	38.920	0	84.067
2	<b>47-000-4.1.2 (117) ÖN</b> Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régii olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), acélszerkezetről, nagyobb acélfelületről 13,9 m2	62	2.940	862	40.866
3	<b>47-000-4.3.1-0150112 (126) ÖN</b> Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simítótapaszolás, tagolatlan acélfelületen, egyszeri és minden további réteg Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 13,9 m2	2.230	1.120	30.997	15.568
4	<b>47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) ÖN</b> Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 216 m2	244	1.050	52.704	226.800
5	<b>47-021-12.1.1-0419523 (11) ÖN#</b> Korróziógátló alapozás acél nyílászáró szerkezeten, múgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel POLI-FARBE Cellkolor univerzális korróziógátló alapozó fehér, szürke, oxid-vörös 13,9 m2	246	1.190	3.419	16.541
6	<b>47-021-31.1.1-0130365 (123) ÖN</b> Acélfelületek átvonó festése acél nyílászáró szerkezeten, múgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát magasfényű zománcfesték, szürke 200, EAN: 5995061119141 13,9 m2	503	1.330	6.992	18.487
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>94.974</b>	<b>402.329</b>



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-002-1 Elektromos hálózat átvizsgálása, szükség szerinti javítása, Érintésvédelmi jegyzőkönyvben feltárt hibák javítása 1 klt.	60.000	125.000	60.000	125.000
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>60.000</b>	<b>125.000</b>