

**Zuglói Városgazdálkodási
Közszolgáltató Zrt.**

Cím : Bosnyák utca 4/b
Hrsz: 31723/2/A/13

A munka leírása:
Rendeltetésszerű használatra alkalmas
állapot visszaállításához szükséges
munkálatok

Készítette:
Cselényi Judit
2023.04.11.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	516.077	1.426.727
1.1 Közvetlen önköltség összesen	516.077	1.426.727
2.1 ÁFA vetítési alap		1.942.804
2.2 Áfa	27.00%	524.557
3. A munka ára		2.467.361

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
19 Költségtérítések	5.600	100.000
21 Irtás, föld- és sziklamunka	34.800	33.600
42 Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	262.785	740.600
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	7.837	12.600
47 Felületképzés	21.808	510.177
71 Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	183.247	29.750
I. Fejezet munkanemei összesen	516.077	1.426.727

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	19-071-11.1.1.1 (4) Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése Érintésvédelmi jegyzőkönyv készítése "Megfelelő" minősítéssel 1 db	0	40.000	0	40.000
2	19-090-1 (1) ÖN Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere) 1 db	5.600	60.000	5.600	60.000
Munkanem összesen:				5.600	100.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.2 (22) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe 1 db	34.800	0	34.800	0
2	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 4 m ³	0	8.400	0	33.600
Munkanem összesen:				34.800	33.600

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-3.4 (14) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként 50 m²	0	2.240	0	112.000
2	42-000-3.6 (16) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, keményfa lábazati deszka vagy falvédő deszka, 25 cm szélességig 35 m	0	1.680	0	58.800
3	42-011-2.1.1.1-0211251 (27) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL BARRA tapadóhíd és alapozó 50 m²	474	840	23.700	42.000
4	42-022-1.1.1.1.3-0212003 (3) ÖN# Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 50 m²	4.550	8.890	227.500	444.500

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
5	42-022-2.1.1.1.2-0212002 (305) ÖN# Lábzatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 10x20 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GARANT/Garancia ragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel, fagyálló, nagy szilárdságú, Cikkszám: K00617211 LB-Knauf Colorin fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00625***	35 m	331	2.380	11.585	83.300
Munkanem összesen:					262.785	740.600

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	44-090-1.1 (1) ÖN Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 1,2 m ² -ig, vasaltpótlással 1 db	7.837	12.600	7.837	12.600
Munkanem összesen:				7.837	12.600

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	47-000-1.1.1.1 (1) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 1,36 100 m2	0	38.920	0	52.931
2	47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 1,36 100 m2	2.755	91.280	3.747	124.141
3	47-000-2.4.1-0320531 (77) ÖN Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó, Cikkszám: 610496 136 m2	9,3	1.400	1.265	190.400
4	47-011-1.2.1.1.1 (13) ÖN Mészfestések, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített, helyileg színezett falfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben 1,36 100 m2	12.350	104.930	16.796	142.705
Munkanem összesen:				21.808	510.177

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-003-5-0151350 (15) ÉV jegyzőkönyvben feltárt hibák javítása: Elosztó berendezése ellátása felirattal: Vigyázz 400V/230V 1 db	645	70	645	70
2	71-005-1.11.1.1.1-0230109 (18) ÉV jegyzőkönyvben feltárt hibák javítása: egy csatlakozóaljzat (2P+F) ellátása érintésvédelemmel 2 db	1.701	2.100	3.402	4.200
3	71-008-12-0123156 (37) ÉV jegyzőkönyvben feltárt hibák javítása: Védőkapcsolók elhelyezése 1 db	42.000	6.580	42.000	6.580
4	71-013-7.4 (32) ÉV jegyzőkönyvben feltárt hibák javítása: Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, Lámpatest ellátása érintésvédelemmel 2 db	3.600	2.450	7.200	4.900
5	71-023-1.1.1-0015416 (3) Elektromos konvektor szerelése és beüzemelése, elektromos bekötés kiépítésével fali kivitelben, konvekciós fűtéssel Stiebel Eltron CWM 2500 P elektronikusan vezérelt elektromos fali konvektor 2,5 kW, 894x450x100 mm, Cikkszám: 200259 2 db	65.000	7.000	130.000	14.000
Munkanem összesen:				183.247	29.750