

**Zuglói Városgazdálkodási  
Közszolgáltató Zrt.**

Cím: Stefánia út 31.  
HRSZ: 32539/11/A/13

A munka leírása:  
Rendeltetésszerű használatra alkalmas  
állapot visszaállításához szükséges  
minimális munkálatok elvégzése

Készítette:  
Cselényi Judit  
2022.09.16.

**Költségvetés főösszesítő**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	487.975	1.379.882
1.1 Közvetlen önköltség összesen	487.975	1.379.882
2.1 ÁFA vetítési alap		1.867.857
2.2 Áfa	27.00%	504.321
3. A munka ára		2.372.178

Aláírás

## Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
21 Irtás, föld- és sziklamunka	27.000	39.000
31 Helyszíni beton és vasbeton munka	107.506	386.672
36 Vakolás és rabricolás	323.693	681.070
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	23.823	48.750
47 Felületképzés	5.953	224.390
I. Fejezet munkanemei összesen	487.975	1.379.882

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>21-011-11.3 (23) ÖN</b> Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe <b>1 db</b>	<b>27.000</b>	<b>0</b>	<b>27.000</b>	<b>0</b>
2	<b>21-011-12 (29) ÖN</b> Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül <b>5 m3</b>	<b>0</b>	<b>7.800</b>	<b>0</b>	<b>39.000</b>
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>27.000</b>	<b>39.000</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>31-000-13.2 (69) ÖN</b> Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból <b>26 m2</b>	<b>0</b>	<b>7.930</b>	<b>0</b>	<b>206.180</b>
2	<b>31-032-2.1.2.3-0215001 (142) ÖN</b> Kontaktesztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 6 cm vastagságban SAKRET BE 0-4 beton esztrich szem. 0-4 mm, Cikkszám: 12010040 <b>26 m2</b>	<b>3.966</b>	<b>4.717</b>	<b>103.116</b>	<b>122.642</b>
3	<b>31-090-2.1-1600050 (5) ÖN</b> Betonaljzatok és betonanyagú burkolatok foltszerű felvétele, javítása, cementsimítással vízszintes vagy ferde felületen 2 cm vastagságban, Hs60-c, simító, cementhabarcs <b>5 m2</b>	<b>878</b>	<b>11.570</b>	<b>4.390</b>	<b>57.850</b>
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>107.506</b>	<b>386.672</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>36-000-1.1.1 (1) ÖN</b> Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs 70 m2	0	1.300	0	91.000
2	<b>36-012-2.1.1.1-0148712 (5) ÖN</b> Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 2 cm vastagságban SAKRET TAP Szárító alapvakolat 89 m2	2.915	3.705	259.435	329.745
3	<b>36-012-3-0148698 (14) ÖN</b> Falszárító, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban SAKRET SOP Javító-szárító felsővakolat 89 m2	722	2.925	64.258	260.325
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>323.693</b>	<b>681.070</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>44-090-1.2 (2) ÖN</b> Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, 1,21-2 m <sup>2</sup> között, vasalatpótlással <b>3 db</b>	<b>7.941</b>	<b>16.250</b>	<b>23.823</b>	<b>48.750</b>
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>23.823</b>	<b>48.750</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>47-000-1.1.1.1 (1) ÖN</b> Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen <b>0,36 100 m2</b>	<b>0</b>	<b>36.140</b>	<b>0</b>	<b>13.010</b>
2	<b>47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN</b> Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen <b>1 100 m2</b>	<b>2.812</b>	<b>88.530</b>	<b>2.812</b>	<b>88.530</b>
3	<b>47-011-1.1.1.1 (1) ÖN</b> Mészfestések, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestéssel, fehér színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben <b>1,25 100 m2</b>	<b>2.513</b>	<b>98.280</b>	<b>3.141</b>	<b>122.850</b>
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>5.953</b>	<b>224.390</b>