

MŰSZAKI LEÍRÁS

1145 Budapest, Szugló u. 84.

HRSZ: 31269/5/A/5

Közműellátottság:

1. **Vízellátás:** biztosított

Fogyasztásmérő:	száma	állása	helye
	70101163	0,0	Fszt. helyiségben

2. **Elektromos ellátás:** nem biztosított

Fogyasztásmérő:	száma	állása	helye
	9900527977	142821	Fszt. helyiség

Elektromos hálózat rossz. Biztosítékok rosszak. Biztosíték tábla jó kapcsolók, dugaljak rosszak. Fogyasztásmérő kikötve.

3. **Gázellátás:** nem biztosított

Gázvezeték nincs bevezetve.

Berendezési tárgyak:

- WC berendezés (csésze, ülőke, tartály) 3 db
- Kézmosó 3 db
- Mosdó csaptelep 2 db
- Kifolyócsap 1 db

Nyílászárók:

- Bejárati ajtó:
 - Kétszárnyú fa szerkezetű, üvegezett, portálba építve
- Belső ajtók:
 - Egyszárnyú fa tömör ajtó 3 db.
 - Műanyag harmonika ajtó 3 db
- Ablakok:
 - Fa szerkezetű portál ablak fix beépítésű.
 - Felülvilágító ablak fa szerkezetű.

Padlóburkolatok:

- Fsz. helyiségben járólapp
- Pincei helyiségben PVC
- WC-ben járólapp

Oldalfal burkolatok:

- Fsz. helyiségben faltan csempe.
- Fsz. helyiségben műanyag burkolólap
- WC-ben csempe.

Helyreállítás műszaki tartalma:

1. Földszinti helyiség:

- Bejárati ajtó illesztése, passzítása.
- Felhúzható biztonsági rács karbantartása, beállítása.
- Biztonsági rács mázolása.
- Padlóburkolat csere mázas kerámia burkolatra.
- Lábazat csere mázas kerámia lapokból.
- Étkezőpolc és tükörborítás bontása.
- Fa burkolólap bontása étkezőpolcnál.
- Műanyag burkolólap bontása oldalfalról.
- Csempeburkolat bontása.
- Mosdó pótlása.
- 10 l-es villanybojler szerelés mosdóhoz.
- 2 nm csempeburkolat készítése mosdóhoz.
- Szellőző csövek bontása.
- Álmennyezeti lapok bontása.
- Bontások után vakolat javítása.
- Tapéta bontás
- Oldalfal és mennyezet tisztasági festése.

2. Pince helyiség:

- Oldalfal és mennyezet tisztasági festése.

3. WC 1.:

- WC csésze és ülőke csere.
- Fa ajtó illesztése, passzítása, javítása.
- Harmonika ajtó csere.
- 30 l-es villanybojler szerelése.
- Oldalfal (csempe felett) és mennyezet tisztasági festése.

4. WC 2.:

- Padlóösszefolyó rács csere.

- Fa ajtó illesztése, passzítása, javítása.
- Harmonika ajtó beállítása.
- Oldalfal (csempe felett) és mennyezet tisztasági festése.

5. WC 3.:

- Padlóburkolat javítása 0,5 nm felületen.
- Fa ajtó illesztése, passzítása, javítása.
- Harmonika ajtó beállítása.
- Oldalfal (csempe felett) és mennyezet tisztasági festése.

Általános feladatok:

- Elektromos szolgáltatás helyreállítása, szabványos mérőhely kialakítása.
 - Elektromos hálózat csere.
 - Elosztó és biztosíték tábla szerelése FI relé beépítéssel.
 - 8 db izzófoglalat szerelése izzóval
 - 8 db kapcsoló szerelés.
 - 8 db dugaszolóaljzat kiépítése, szerelése.
 - Villanszerelés után érintésvédelmi mérés, megfelelő minősítésű dokumentum készítése.
-
- Utcai homlokzatról reklám- és cégtáblák, világítási falikar leszerelése, eltávolítása.
 - Szellőzőcső bontás után homlokzati fal és vakolat helyreállítása.